

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ז אדר התשע"ח
04/03/18
סימוכין: 259929

פרוטוקול בסבב חתימות ועדת פטור ממכרז מיום 04/03/2018 סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 04/03/18

משתתפים:

מר יובל רז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
מר יוסי איצקוביץ, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה
עו"ד אסתי פלדמן, הלשכה המשפטית, יועץ משפטי

הנושא: משרד הבינוי – המרכז למיפוי ישראל מיום 04/03/18 החלטת ועדת המכרזים מיום 27/12/17

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להארכת ההתקשרויות עם מודדים במרכז למיפוי ישראל, לצורך השלמת ביצוע עבודה, על פי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, החל מיום 21/1/2018. לפי התאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

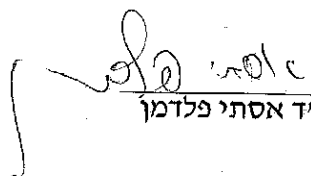
הערות ונימוקים:

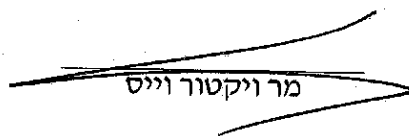
- להלן פניות שהוגשו ע"י המרכז למיפוי ישראל (להלן: "מפ"י") לוועדת הפטור לצורך אישור הארכת התקשרויות שפג תוקפן (מעל 5 שנים) עם מודדים, לצורך השלמת ביצוע עבודה.
- ככלל, תהליכי העבודה במסגרת הסדר קרקעות הינם תהליכים שאינם תלויים במרכז למיפוי ישראל אלא בעבודתו של פקיד הסדר מטעם משרד המשפטים. עיכובים בתהליך ההסדר נובעים מאופי עבודתו של פקיד ההסדר במהלך תהליך תביעות הבעלות והבוררות לגבי המקרקעין. במסגרת תהליכים אלו נקבעת בעלות על מקרקעין ויש צורך בחקירה ובדיקה מעמיקות שלעיתים אורכות זמן רב.
- כיוון שישנם חוזים אשר עדיין לא הסתיימו בהן עבודות המדידה, פנה המרכז לוועדת הפטור לצורך אישור הארכת והרחבת ההתקשרות עם המודדים.
- כיוון שמדובר בעבודות שלא הסתיימו ונמצאות בעיצומן, העברת העבודה למודד אחר תצריך מהמודד האחר לבצע פעולות נוספות שיעלו כסף רב. בנוסף, העברת העבודה למודד אחר תגרום לכך שביצוע העבודה יערך זמן רב יותר עקב תקופת החפיפה הנדרשת בין שני המודדים.
- להלן פירוט אודות ההתקשרויות:


| מספר בקשה | שם המתכנן | תיאור ומקום העבודה | שיטת בחירה | היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה | תחילת התקשרות לגרסה זו | סיום התקשרות לגרסה זו | תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר | היקף התקשרות ראשונה בש"ח (כולל מע"מ) | עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (כולל מע"מ) |
|-----------|------------------------------|--------------------------------|------------|---------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--|
| 609737 | ר.ג.מ גיאודזיה – איתן גלברמן | מדידות – הסדר קרקעות. חיפה. | מאגר | - | מיום אישור וועדת הפטור | 31/12/19 | 21/11/12 | 131,040 ₪ | 131,040 ₪ |
| | מועותו כילאני | מדידות – הסדר קרקעות. גלגוליה. | מאגר | - | מיום אישור וועדת הפטור | 31/12/19 | 01/11/11 | 46,332 ₪ | 46,332 ₪ |
| | מייקי סולם | מדידות – הסדר קרקעות. לוד. | מאגר | - | מיום אישור וועדת הפטור | 31/12/19 | 01/11/12 | 107,640 ₪ | 107,640 ₪ |
| | רותם שבח | מדידות – הסדר קרקעות. | מאגר | - | מיום אישור | 31/12/19 | 09/12/07 | 88,920 ₪ | 97,110 ₪ |

| | | | | וועדת הפטור | | | הר כנען | | |
|-----------|-----------|----------|----------|------------------------|---------|------|------------------------------------|-----------------------------|--------|
| 58,239 ₪ | 58,239 ₪ | 31/10/10 | 31/12/19 | מיום אישור וועדת הפטור | - | מאגר | מדידות - חסדר קרקעות. עין אל סהלה. | גיא פוינט | |
| 16,388 ₪ | 16,388 ₪ | 14/11/11 | 31/12/19 | מיום אישור וועדת הפטור | - | מאגר | מדידות - חסדר קרקעות. עין אל אסד. | גיא פוינט | |
| 90,090 ₪ | 74,880 ₪ | 01/01/09 | 31/12/18 | מיום אישור וועדת הפטור | 2,210 ₪ | מאגר | מדידות - חסדר קרקעות. דביר. | ר.ג.מ גיאודזיה | 608983 |
| 166,830 ₪ | 162,630 ₪ | 19/04/12 | 31/12/18 | מיום אישור וועדת הפטור | 4,914 ₪ | מאגר | מדידות - חסדר קרקעות. גבעת נילי. | אורי חן ציון | 607219 |
| 113,490 ₪ | 113,490 ₪ | 23/12/10 | 31/12/19 | מיום אישור וועדת הפטור | - | מאגר | מדידות - חסדר קרקעות. פדויים. | אורי חן ציון | 607217 |
| 97,110 ₪ | 97,110 ₪ | 16/12/07 | 31/12/19 | מיום אישור וועדת הפטור | - | מאגר | מדידות - חסדר קרקעות. שובל. | שלסינגר מדידות ומערכות מידע | |

6. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
7. מר אוראל יפרח, מנהל שיכון ומקרקעין, ממליץ לאשר את ההתקשרות.

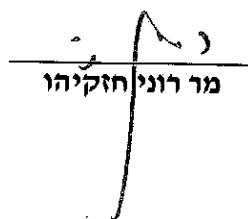

עו"ד אסתי פלדמן


מר ויקטור וייס


רו"ח יוסף איצקוביץ

אישור החשב הכללי :

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


מר רוני חזקיהו

8/3/2018
תאריך